Приложение № 3
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

СОГЛАСОВАНО:

"___" _____ 2024 года

УТВЕРЖДАЮ:

"27" июля 2024 года

Наименование программного продукта: ГРАНД-Смета, версия 2023.3
Наименование редакции сметных нормативов: Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам: Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр[1]

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1

Ремонт кровли трансформаторной подстанции №15 в городе Дальнегорске

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен 3 квартал 2024 года

Сметная стоимость	280,51	тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	280,51	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	тыс.руб.
оборудования	0,00	тыс.руб.
прочих затрат	0,00	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	79,07	тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0,00	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	196,29	чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов		чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Новый раздел											
1	**ГЭСН09-05-006-01**	**Резка стального профилированного настила**	**м реза**	**24**	**1**	**24**					
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			8,16					3 500,64
	1-100-34	Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	0,34		8,16			429,00		3 500,64
		Итого прямые затраты									**3 500,64**
		ФОТ									3 500,64
	Пр/812-009.0-1	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,73	67,89					2 376,58
	Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	32	0,425	13,6					476,09
		Всего по позиции							**264,72**		**6 353,31**
2	**ГЭСН10-01-002-01**	**Установка стропил**	**м3**	**2,89**	**1**	**2,89**					
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			68,782					26 824,98
	1-100-27	Средний разряд работы 2,7	чел.-ч	23,8		68,782			390,00		26 824,98
	4	М									37 817,73
	01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,00391		0,0113	70 296,20	1,11	78 028,78		881,73
	11.1.03.01-0062	Пиломатериал обрезной	м3	0,8520415		2,4624	15 625,00	0,96	15 000,00		36 936,00
		Итого прямые затраты									**64 642,71**
2.1	ФСБЦ-01.7.15.14-0166	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 5 мм, длина 35 мм	т	0,0000519		0,00015	110 308,96	1,11	122 442,95		18,37
2.2	ФСБЦ-01.7.15.14-0168	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 5 мм, длина 70 мм	т	0,0001038		0,0003	110 308,96	1,11	122 442,95		36,73
		ФОТ									26 824,98
	Пр/812-010.0-1	НР Деревянные конструкции	%	108	0,73	78,84					21 148,81
	Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,425	23,375					6 270,34
		Всего по позиции							**31 874,38**		**92 116,96**
3	**ГЭСН09-04-002-01**	**Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м**	**100 м2**	**0,96**	**1**	**0,96**					
		Объем=96 / 100									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			30,432					12 477,12
	1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	31,7		30,432			410,00		12 477,12
	4	М									18,72
	11.1.03.01-0062	Пиломатериал обрезной	м3	0,0013		0,001248	15 625,00	0,96	15 000,00		18,72
		Итого прямые затраты									**12 495,84**
3.1	08.3.09.05	Профилированный лист №44	п.м.	102,0833333		98			520,00		50 960,00
3.2	ФСБЦ-01.7.15.14-0073	Шурупы самонарезающие стальные окрашенные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 50 мм	т	0,0057143		0,0054857	300 006,21	1,11	333 006,89		1 826,78
		ФОТ									12 477,12
	Пр/812-009.0-1	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,73	67,89					8 470,72
	Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	32	0,425	13,6					1 696,89
		Всего по позиции							**78 593,99**		**75 450,23**
4	**ГЭСНр69-01-002-01**	**Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича**	**100 отверстий**	**0,4**	**1**	**0,4**					
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			2,144					876,90
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	5,36		2,144			409,00		876,90
		Итого прямые затраты									**876,90**
		ФОТ									876,90

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/812-103.0-1	НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92	0,73	67,16					588,93
	Пр/774-103.0	СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44	0,5	22					192,92
		Всего по позиции							**4 146,88**		**1 658,75**
5	**ГЭСН09-05-003-02**	**Постановка болтов: высокопрочных**	**100 шт**	**0,4**	**1**	**0,4**					
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			6,44					2 962,40
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	16,1		6,44			460,00		2 962,40
		Итого прямые затраты									**2 962,40**
5.1	ФСБЦ-01.7.15.01-1145	Анкер стальной оцинкованный рамный, диаметр 10 мм, длина 110 мм	шт	100		40	30,34	1,11	33,68		1 347,20
		ФОТ									2 962,40
	Пр/812-009.0-1	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,73	67,89					2 011,17
	Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	32	0,425	13,6					402,89
		Всего по позиции							**16 809,15**		**6 723,66**
6	**ГЭСН07-07-001-04**	**Устройство в одноэтажных промышленных неотапливаемых зданиях стен из хризотилцементных листов по ригелям каркаса: деревянным**	**100 м2**	**0,22**	**1**	**0,22**					
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			15,708					6 094,70
	1-100-24	Средний разряд работы 2,4	чел.-ч	71,4		15,708			388,00		6 094,70
		Итого прямые затраты									**6 094,70**
6.1		Ацеид	лист	27,2727273		6			2 650,00		15 900,00
6.2		Уголок 100х50	шт	181,818182		40			74,00		2 960,00
		ФОТ									6 094,70
	Пр/812-007.0-1	НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве	%	110	0,73	80,3					4 894,04
	Пр/774-007.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве	%	47	0,425	19,975					1 217,42
		Всего по позиции							**141 209,82**		**31 066,16**
7	**ГЭСНр58-01-012-02**	**Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали**	**100 м2**	**0,96**	**1**	**0,96**					
		Объем=96 / 100									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			18,8064					7 052,40
	1-100-22	Средний разряд работы 2,2	чел.-ч	19,59		18,8064			375,00		7 052,40
	4	М									449,41
	01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,0059995		0,0057595	70 296,20	1,11	78 028,78		449,41
		Итого прямые затраты									**7 501,81**
7.1	11.1.03.01-0062	Пиломатериал обрезной	м3	0,9932143		0,9534857	15 625,00	0,96	15 000,00		14 302,29
7.2	ФСБЦ-01.7.15.14-0166	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 5 мм, длина 35 мм	т	0,0000714		0,0000685	110 308,96	1,11	122 442,95		8,39
7.3	ФСБЦ-01.7.15.14-0168	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 5 мм, длина 70 мм	т	0,0002143		0,0002057	110 308,96	1,11	122 442,95		25,19
		ФОТ									7 052,40
	Пр/812-092.0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90	0,73	65,7					4 633,43
	Пр/774-092.0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46	0,5	23					1 622,05
		Всего по позиции							**29 263,71**		**28 093,16**
8	**ГЭСН09-05-006-01 применительно**	**Резка ацеида**	**м реза**	**24**	**1**	**24**					
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			8,16					3 500,64
	1-100-34	Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	0,34		8,16			429,00		3 500,64
		Итого прямые затраты									**3 500,64**
		ФОТ									3 500,64
	Пр/812-009.0-1	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,73	67,89					2 376,58
	Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	32	0,425	13,6					476,09
		Всего по позиции							**264,72**		**6 353,31**
9	**ГЭСН46-04-008-02**	**Разборка покрытий кровель: из листовой стали**	**100 м2**	**0,48**	**1**	**0,48**					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			4,1184					1 540,28
	1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	8,58		4,1184			374,00		1 540,28
		Итого прямые затраты									**1 540,28**
		ФОТ									1 540,28
	Пр/812-012.0-1	НР Кровли	%	109	0,73	79,57					1 225,60
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,425	24,225					373,13
		Всего по позиции							**6 539,60**		**3 139,01**
10	**ГЭСН20-02-002-01**	**Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2**	**шт**	**4**	**1**	**4**					
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			4,28					1 836,12
	1-100-34	Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	1,07		4,28			429,00		1 836,12
		Итого прямые затраты									**1 836,12**
10.1	ФСБЦ-19.2.03.02-0151	Решетка вентиляционная жалюзийная регулируемая однорядная из алюминиевого профиля с порошковым покрытием	шт	1		4	281,44	1,31	368,69		1 474,76
		ФОТ									1 836,12
	Пр/812-012.0-1	НР Кровли	%	109	0,73	79,57					1 461,00
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,425	24,225					444,80
		Всего по позиции							**1 304,17**		**5 216,68**
11	**ГЭСН10-01-036-01**	**Установка уголков ПВХ на клее**	**100 м**	**0,22**	**1**	**0,22**					
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,474					602,87
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	6,7		1,474			409,00		602,87
		Итого прямые затраты									**602,87**
11.1	ФСБЦ-11.3.03.13-0042	Уголки из ПВХ, размеры 15х15 мм	10 м	13,6363636		3	94,58	1,33	125,79		377,37
		ФОТ									602,87
	Пр/812-010.0-1	НР Деревянные конструкции	%	108	0,73	78,84					475,30
	Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,425	23,375					140,92
		Всего по позиции							**7 256,64**		**1 596,46**
12	**ГЭСН09-05-003-02 применительно**	**Постановка металлических уголков для анкеров: высокопрочных**	**100 шт**	**0,4**	**1**	**0,4**					
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			6,44					2 962,40
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	16,1		6,44			460,00		2 962,40
		Итого прямые затраты									**2 962,40**
		ФОТ									2 962,40
	Пр/812-009.0-1	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,73	67,89					2 011,17
	Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	32	0,425	13,6					402,89
		Всего по позиции							**13 441,15**		**5 376,46**
13	**ГЭСН46-04-001-04**	**Разборка: кирпичных стен**	**м3**	**2,4**	**1**	**2,4**					
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			17,04					7 224,96
	1-100-33	Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	7,1		17,04			424,00		7 224,96
		Итого прямые затраты									**7 224,96**
		ФОТ									7 224,96
	Пр/812-092.0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90	0,73	65,7					4 746,80
	Пр/774-092.0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46	0,5	23					1 661,74
		Всего по позиции							**5 680,63**		**13 633,50**
14	**ГЭСНр58-01-012-02**	**Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали**	**100 м2**	**0,22**	**1**	**0,22**					
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			4,3098					1 616,18
	1-100-22	Средний разряд работы 2,2	чел.-ч	19,59		4,3098			375,00		1 616,18
	4	М									103,00
	01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,006		0,00132	70 296,20	1,11	78 028,78		103,00
		Итого прямые затраты									**1 719,18**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
14.1	11.1.03.01-0062	Пиломатериал обрезной	м3	0,16		0,0352	15 625,00	0,96	15 000,00		528,00
14.2	ФСБЦ-01.7.15.14-0166	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 5 мм, длина 35 мм	т	0,0004545		0,0001	110 308,96	1,11	122 442,95		12,24
14.3	ФСБЦ-01.7.15.14-0168	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 5 мм, длина 70 мм	т	0,0013636		0,0003	110 308,96	1,11	122 442,95		36,73
		ФОТ									1 616,18
	Пр/812-092.0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90	0,73	65,7					1 061,83
	Пр/774-092.0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46	0,5	23					371,72
		Всего по позиции							**16 953,18**		**3 729,70**
		Итоги по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									207 275,50
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									79 072,59
		Материалы									128 202,91
		Строительные работы									280 507,35
		в том числе:									
		оплата труда									79 072,59
		материалы									128 202,91
		накладные расходы									57 481,96
		сметная прибыль									15 749,89
		Всего ФОТ (справочно)									79 072,59
		Всего накладные расходы (справочно)									57 481,96
		Всего сметная прибыль (справочно)									15 749,89
		ВСЕГО по смете									**280 507,35**
		Справочно									
		затраты труда рабочих				196,2946					

Составил: инженер ПТС /Баркова Д.С./
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: Нач. ПТС /Кощуших Р.П./
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

[2] Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

[3] Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.